

# Unión de Crédito de Industriales de Nuevo León, SA de CV

Boulevard Constitución No.2100, Colonia Santa María, Monterrey, N.L. C.P. 64650

Balance General al 31 de Marzo del 2024

(Cifras en Pesos)

| A C T I V O                                   | Importe           | Total                           | P A S I V O                              | Importe              | Total                           |
|---|-------------------|---------------------------------|--|----------------------|---------------------------------|
| <b>DISPONIBILIDADES.</b>                      |                   | 2,656,188.18                    | <b>PASIVOS BURSATILES.</b>               |                      | -                               |
| <b>INVERSIONES EN VALORES.</b>                |                   |                                 | <b>PREST. BANC., SOCIOS Y OTROS ORG.</b> |                      |                                 |
| TITULOS PARA NEGOCIAR.                        | -                 |                                 | DE CORTO PLAZO.                          | 137,710,561.56       |                                 |
| TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA.            | -                 |                                 | DE LARGO PLAZO.                          | <u>12,822,509.14</u> | 150,533,070.70                  |
| TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO.            | -                 |                                 |  |                      |                                 |
| TITULOS RECIBIDOS EN REPORTE.                 | <u>-</u>          | -                               | <b>OTRAS CUENTAS X PAGAR.</b>            |                      |                                 |
|   |                   |                                 | IMP. Y PTU DIFERIDOS.                    | -                    |                                 |
| <b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE.</b>            |                   |                                 | ACREEDORES DIV. Y OTRAS CTAS X PAGAR     | <u>3,129,507.85</u>  | 3,129,507.85                    |
| CREDITOS COMERCIALES.                         | 190,506,216.48    |                                 |  |                      |                                 |
|   |                   |                                 | <b>IMPUESTOS DIFERIDOS.</b>              |                      | -                               |
| <b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA.</b>            |                   |                                 | <b>CREDITOS DIFERIDOS.</b>               |                      | <u>-</u>                        |
| CREDITOS COMERCIALES.                         |                   |                                 |  |                      |                                 |
|   |                   |                                 | <b>TOTAL PASIVO.</b>                     |                      | <b>153,662,578.55</b>           |
| <b>TOTAL DE CARTERA DE CREDITO</b>            | 190,506,216.48    |                                 |  |                      |                                 |
| <b>(-) ESTIMACION PREVENTIVA PARA</b>         |                   |                                 |  |                      |                                 |
| <b>RIESGOS CREDITICIOS</b>                    | <u>990,609.57</u> |                                 |  |                      |                                 |
|   |                   |                                 |  |                      |                                 |
| <b>CARTERA DE CREDITO (NETO).</b>             |                   | 189,515,606.91                  |  |                      |                                 |
|   |                   |                                 | <b>C A P I T A L   C O N T A B L E</b>   |                      |                                 |
| <b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>        |                   | 1,445,953.56                    | <b>CAPITAL CONTRIBUIDO.</b>              |                      |                                 |
|   |                   |                                 | CAPITAL SOCIAL.                          | 35,000,000.00        |                                 |
| <b>BIENES ADJUDICADOS</b>                     |                   | -                               | CAPITAL SOCIAL NO EXHIBIDO.              | (13,740,000.00)      |                                 |
|   |                   |                                 | APORT. F.A. CAPITAL EN ASAMB. ACCS.      | <u>-</u>             | 21,260,000.00                   |
| <b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>  |                   | 1,144,568.10                    |  |                      |                                 |
|   |                   |                                 | <b>CAPITAL GANADO.</b>                   |                      |                                 |
| <b>INVERSIONES PERMANENTES.</b>               |                   | -                               | RESERVA LEGAL.                           | 1,183,156.72         |                                 |
|   |                   |                                 | RESULT. E.J. ANTERIORES.                 | 17,069,621.78        |                                 |
| <b>IMPUESTOS DIFERIDOS</b>                    |                   | -                               | RESULTADO NETO.                          | <u>2,330,161.83</u>  | 20,582,940.33                   |
|   |                   |                                 |  |                      |                                 |
| <b>OTROS ACTIVOS</b>                          |                   |                                 | <b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>            |                      | <b>41,842,940.33</b>            |
| OTOS ACTIVOS, CARGOS DIFERIDOS E INTANGIBLES. |                   | <u>743,202.13</u>               |  |                      |                                 |
|   |                   |                                 |  |                      |                                 |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>                          |                   | <b><u>\$ 195,505,518.88</u></b> | <b>TOTAL PASIVOS Y CAPITAL</b>           |                      | <b><u>\$ 195,505,518.88</u></b> |

**CUENTAS DE ORDEN.**

INTERESES DEV. NO COBRADOS DERIVADOS DE LA CARTERA DE CREDITO V.

**Monterrey, Nuevo León a 16 de Abril del 2024**

El saldo historico del capital social al 31 de Marzo del 2024 es de \$35'000,000.00

"El Presente Balance General se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables."

"El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los criterios que lo suscriben."

**C.P. Eduardo Martinez Lozano**  
Presidente del Consejo

**C.P. Adrian Canales Martinez**  
Secretario

ICAP 40.03%  
www.cnbv.gob.mx/estadistica  
www.ucrei.mx  
www.ucrei.mx/estados-financieros/