

# Unión de Crédito de Industriales de Nuevo León, SA de CV

Boulevard Constitución No.2100, Colonia Santa María, Monterrey, N.L. C.P. 64650

Balance General al 31 de Marzo del 2026

(Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO	Importe	Total	PASIVO	Importe	Total
<b>DISPONIBILIDADES.</b>			1,260 <b>PASIVOS BURSATILES.</b>		-
<b>INVERSIONES EN VALORES.</b>			<b>PREST. BANC., SOCIOS Y OTROS ORG.</b>		
TITULOS PARA NEGOCIAR.	-		DE CORTO PLAZO.	131,766	
TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA.	-		DE LARGO PLAZO.	7,584	139,349
TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO.	-				
TITULOS RECIBIDOS EN REPORTO.	-		<b>OTRAS CUENTAS X PAGAR.</b>		
	-		IMP. Y PTU DIFERIDOS.	-	
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE.</b>			ACREEDORES DIV. Y OTRAS CTAS X PAGAR	3,374	3,374
CREDITOS COMERCIALES.	191,786				
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA.</b>			<b>IMPUESTOS DIFERIDOS.</b>		-
CREDITOS COMERCIALES.	280		<b>CREDITOS DIFERIDOS.</b>		-
<b>TOTAL DE CARTERA DE CREDITO</b>	192,066				
<b>(-) ESTIMACION PREVENTIVA PARA</b>			<b>TOTAL PASIVO.</b>		<b>142,723</b>
<b>RIESGOS CREDITICIOS</b>	<u>2,761</u>				
<b>CARTERA DE CREDITO (NETO).</b>		189,304			
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>		2,106	<b>CAPITAL CONTABLE</b>		
<b>BIENES ADJUDICADOS</b>		-	<b>CAPITAL CONTRIBUIDO.</b>		
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>		2,152	CAPITAL SOCIAL.	35,000	
<b>INVERSIONES PERMANENTES.</b>			CAPITAL SOCIAL NO EXHIBIDO.	(13,690)	
<b>IMPUESTOS DIFERIDOS</b>			APORT. F.A. CAPITAL EN ASAMB. ACCS.	-	21,311
<b>OTROS ACTIVOS</b>			<b>CAPITAL GANADO.</b>		
OTOS ACTIVOS, CARGOS DIFERIDOS E INTANGIBLES.		333	RESERVA LEGAL.	1,730	
			RESULT. E.J. ANTERIORES.	28,126	
			RESULTADO NETO.	1,267	31,123
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u><u>195,156</u></u>	<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>		<u><u>52,433</u></u>
<b>CUENTAS DE ORDEN.</b>			<b>TOTAL PASIVOS Y CAPITAL</b>		<u><u>195,156</u></u>
INTERESES DEV. NO COBRADOS DERIVADOS DE LA CARTERA DE CREDITO V		-			

Monterrey, Nuevo León a 21 de Abril del 2026

El saldo historico del capital social al 31 de Marzo del 2026 es de \$35'000,000.00

"El Presente Balance General se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables."

"El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los criterios que lo suscriben."

C.P. Eduardo Martinez Lozano

Presidente del Consejo

C.P. Gloria Mayela Andrade Leal

Contador

C.P. Rafael Vázquez Fuentes

Auditor Interno