

Unión de Crédito de Industriales de Nuevo León, SA de CV
 Boulevard Constitución No.2100, Colonia Santa María, Monterrey, N.L. C.P. 64650
 Balance General al 30 de Junio del 2026
 (Cifras en Miles de Pesos)

A C T I V O		Importe	Total	P A S I V O		Importe	Total
DISPONIBILIDADES.			19,023	PASIVOS BURSATILES.			-
INVERSIONES EN VALORES.				PREST. BANC., SOCIOS Y OTROS ORG.			
TITULOS PARA NEGOCIAR.		-		DE CORTO PLAZO.		131,152	
TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA.		-		DE LARGO PLAZO.		7,740	138,891
TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO.		-					
TITULOS RECIBIDOS EN REPORTO.		-					
CARTERA DE CREDITO VIGENTE.				OTRAS CUENTAS X PAGAR.			
CREDITOS COMERCIALES.		159,345		IMP. Y PTU DIFERIDOS.		-	
				ACREEDORES DIV. Y OTRAS CTAS X PAGAR		3,323	3,323
CARTERA DE CREDITO VENCIDA.				IMPUESTOS DIFERIDOS.			-
CREDITOS COMERCIALES.		16,084		CREDITOS DIFERIDOS.			-
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO		175,429					
(-) ESTIMACION PREVENTIVA PARA				TOTAL PASIVO.			142,214
RIESGOS CREDITICIOS		5,095					
CARTERA DE CREDITO (NETO).			170,334				
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)			2,097	CAPITAL CONTABLE			
BIENES ADJUDICADOS			-	CAPITAL CONTRIBUIDO.			
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)			2,065	CAPITAL SOCIAL.		35,000	
INVERSIONES PERMANENTES.			-	CAPITAL SOCIAL NO EXHIBIDO.		(13,690)	
IMPUESTOS DIFERIDOS			-	APORT. F.A. CAPITAL EN ASAMB. ACCS.		-	21,311
OTROS ACTIVOS				CAPITAL GANADO.			
OTOS ACTIVOS, CARGOS DIFERIDOS E INTANGIBLES.			235	RESERVA LEGAL.		1,730	
				RESULT. E.J. ANTERIORES.		28,126	
				RESULTADO NETO.		372	30,228
TOTAL ACTIVOS			193,753	TOTAL CAPITAL CONTABLE			51,538
Cuentas de Orden.				TOTAL PASIVOS Y CAPITAL			193,753
INTERESES DEV. NO COBRADOS DERIVADOS DE LA CARTERA DE CREDITO V			275				

Monterrey, Nuevo León a 23 de Julio del 2026

Grado de Riesgo	Estimación Preventiva de la Cartera de Crédito al 30 de junio 2026
A-1	1,576
A-2	
B-1	121
B-2	
B-3	
C-1	3,016
C-2	383
D	
E	
Total	5,095

El saldo historico del capital social al 30 de Junio del 2026 es de \$35'000,000.00
 "El Presente Balance General se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables."
 "El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los criterios que lo suscriben."

C.P.Eduardo Martinez Lozano
 Presidente del Consejo

C.P. Adrian Canales Martinez
 Secretario

C.P.Gloria Mayela Andrade Leal
 Contador

C.P. Rafael Vazquez Fuentes
 Auditor Interno